



COAT VALENCIA
Colegio Oficial de la
Arquitectura Técnica de Valencia



FUNDACIÓN
ARQUITECTURA TÉCNICA
VALENCIANA



PREMIOS DE LA
ARQUITECTURA TÉCNICA
VALENCIANA

Diez edificios optan a los Premios de la Arquitectura Técnica Valenciana

Valencia, 4 de octubre de 2023.- Eficiencia energética, bioconstrucción, estructuras singulares, construcciones innovadoras, complejas rehabilitaciones que conjugan patrimonio cultural con alta tecnología. Todo ello está en la provincia de Valencia. Y da forma a las obras de edificación que se han presentado a los I Premios de la Arquitectura Técnica Valenciana, convocados por COAT Valencia, el Colegio Oficial de la Arquitectura Técnica de Valencia. Los arquitectos técnicos han dirigido su ejecución, convirtiendo en realidad estas intervenciones. Son doce candidaturas: diez obras de edificación y dos proyectos de innovación presentados por arquitectos técnicos colegiados que refuerzan el valor de su profesión.

Los premiados se conocerán el próximo 16 de octubre, tras el fallo de un jurado compuesto por profesionales del sector y expertos en edificación, y se entregarán en la gala de la Noche de la Arquitectura Técnica de Valencia, el 20 de octubre en el edificio Veles e Vents.

Cuatro categorías y tres premios institucionales

Se trata de **cuatro premios**, sometidos a concurso y seleccionados por criterio del jurado: Premio a la mejor actuación de edificación sostenible y/o eficiencia energética; Premio a la mejor actuación de rehabilitación edificatoria; Premio al mejor proyecto de innovación aplicado a edificación; y Premio a la mejor dirección de ejecución de la obra.

Pero además, se establecen los premios institucionales, denominados **Puntales**, no sometidos a concurso y otorgados como reconocimiento del colegio a aquellas empresas e instituciones que han destacado en el refuerzo, impulso y proyección de la arquitectura técnica y la edificación: el Puntal de Acero a la proyección social; el Puntal de Madera a la Iniciativa Pública y el Puntal de Hierro al Medio de Comunicación.

Mejor actuación de edificación sostenible y/o eficiencia energética

Todas las promociones presentadas a la mejor actuación de edificación sostenible poseen calificación energética A y A+, las más altas existentes.

Eco Homes, de seis viviendas unifamiliares pareadas en **El Vedat** (Torrent), es la candidatura presentada por los arquitectos técnicos Luis Felipe Rodríguez Landerer y Luis García Covisa, una edificación con soluciones constructivas innovadoras y alta eficiencia energética, con estructura y fachadas preindustrializadas, materiales de bajo impacto ambiental, instalaciones altamente eficientes y generación de ambiente saludable en su interior, que dispone de certificado verde según los criterios de Green Building Council España (GBCe).

Ca Blau, en **Paiporta**, es, tal como indica su arquitecto técnico Rafael Ramírez Salvador, la primera vivienda de España de muros prefabricados de madera con aislamiento de paja de arroz de La Albufera, una casa pasiva con placas solares fotovoltaicas y generación de agua caliente sanitaria mediante aerotermia que genera la energía que consume.





Eco Homes



Ca Blau

El arquitecto técnico Alejandro Olmo Guilen ha presentado la vivienda **Alex&Cris**, de **San Antonio de Requena**, una vivienda certificada Passivhaus, realizada con bloque de hormigón celular 100% respetuoso con el medio ambiente, con revestimientos naturales, medidor de calidad del aire y ventilación con recuperación de calor.

Finalmente, el **Centro de Día** para personas mayores dependientes, en **Meliana**, presentado por el arquitecto técnico Eduardo Ferrer Doménech, apuesta por la bioconstrucción con su envolvente de cajones estructurales de madera con relleno de balas de paja de arroz, comprimida como aislamiento ecológico térmico y acústico. Posee un sistema de climatización de alta eficiencia energética, con atención a la calidad ambiental interior y produce su agua caliente con bomba de calor de aerotermia.



Alex&Cris



Centro de Día





Mejor actuación de rehabilitación edificatoria

Alquería en Valencia, en **Poble Nou**, presentada por su arquitecto técnico Carlos Vicente Muñoz Alfonso, es una rehabilitación que ha puesto en valor los elementos tradicionales de este edificio de finales del siglo XIX; incorporando recursos contemporáneos para el confort de la vivienda, con criterios ecológicos y de eficiencia energética que la ha llevado desde la calificación E a la calificación A, con un 87% de reducción en demanda de energía.



Alquería en Valencia



Iglesia de Sales de Sueca

El arquitecto técnico Luis Cortés Meseguer ha presentado la reconstrucción de la cúpula de la **iglesia de Sales de Sueca**, un elemento en ruina, que ha sido objeto de una intervención de gran complejidad técnica, actuando sobre todos los componentes de este elemento patrimonial con daños severos y en riesgo de colapso, que es además un hito paisajístico. Una intervención única por su tipología y elemento patrimonial realizada bajo una metodología de estudio centrada en el análisis del artefacto construido, las técnicas constructivas y el modelizado con complejos softwares.



Distrito marítimo de Valencia



Restaurante Rabieta

En el **distrito marítimo de Valencia**, se encuentra la promoción presentada por el arquitecto técnico César Fos Raga, compuesta por dos edificios de alto valor patrimonial y un solar para nueva construcción. Cimentaciones en nave del año 1400, retablos cerámicos de 1900 y muros de tapia real del S.XVI conviven en esta intervención con las nuevas tecnologías y estándares de calidad para vivienda residencial y terciario hotelero que se encuentra en ejecución.





En **Utiel** encontramos la reforma para adecuación de uso en edificio plurifamiliar y local en planta baja del **Restaurante Rabieta**, presentado por el arquitecto técnico Ángel García Hinarejos. Una rehabilitación integral, con mantenimiento y restitución de elementos originales, refuerzo estructural y acondicionamiento de los espacios interiores, en los que se han renovado acabados e instalaciones optimizando consumos de energía, condiciones acústicas y térmicas y accesibilidad del edificio.

Mejor proyecto de innovación aplicado a edificación

En innovación, las **fachadas modulares SPANS**, presentadas por el arquitecto técnico Igor Fernández Plazaola, son un elemento constructivo que apuesta por la construcción industrializada, que permite montar directamente en obra fachadas con grandes prestaciones.

Por su parte, el arquitecto técnico Javier Manuel Juárez Martínez, ha presentado un ensayo para detectar las complejas **humedades por condensación superficial**, al monitorizar los datos para confirmar la presencia de dicha patología.



Fachadas modulares SPANS

Mejor dirección de ejecución de la obra

En **Torrent** se alza **NIU 290**, una vivienda unifamiliar presentada por su director de ejecución, el arquitecto técnico Enrique Alario Catalá. Edificada con técnicas de construcción en seco, su premisa fundamental se basaba en alcanzar un nivel de sistematización de la construcción tal que se permitiera el montaje total de la vivienda.

En **Valencia**, la obra de **Caixaforum Ágora**, presentada por el arquitecto técnico Salvador Segura Juni, aporta una visión completa de la complejidad de esta intervención, que ha integrado diferentes espacios en el volumen preexistente del Ágora de la Ciudad de las Artes: estructuras metálicas con cimentación propia, cerramientos con fibra de vidrio y diversidad de materiales como cerámica, vidrio, cartón, troncos, madera, corcho y hasta un jardín vertical interior que es el mayor de Europa.





NIU 290



Caixaforum Àgora

Patrocinadores

Los I Premios de la Arquitectura Técnica Valenciana están convocados y organizados por COAT Valencia y la Fundación Arquitectura Técnica Valenciana y cuentan con el patrocinio de entidades como Musaat, HNA-Premaat, la ETSIE o el Ateneo Mercantil y de empresas líderes del sector como Obras y Reformas del Levante, billdin, Cabañero, Marina Nou Fontana, Ferrándiz&Mocholí, CYTEM, Absotec, Mini Marcos Automoción o Banco Sabadell.

CANDIDATURAS A LOS I PREMIOS DE LA ARQUITECTURA TÉCNICA VALENCIANA

Mejor actuación de edificación sostenible y/o eficiencia energética

6 viviendas unifamiliares pareadas en El Vedat -Torrent. Luis Felipe Rodríguez Landerer y Luis García Covisa.

Proyecto Ca Blau. Rafael Ramírez Salvador.

Centro de Día para personas mayores dependientes en Meliana. Eduardo Ferrer Doménech.

Vivienda Alex&Cris. Alejandro Olmo Guillen.

Mejor actuación de rehabilitación edificatoria

Reconstrucción de la cúpula de la iglesia de Sales de Sueca. Luis Cortés Meseguer.

Rehabilitación y unificación de dos edificios residenciales y nueva construcción para 9 viviendas de renta libre y 7 terciario-hotelero. César Fos Raga.

Reformando Rabieta. Ángel García Hinarejos.

Rehabilitación de Alquería en Valencia. Carlos Vicente Muñoz Alfonso.

Mejor proyecto de innovación aplicado a edificación

Fachadas modulares industrializadas SPANS. Igor Fernández Plazaola.

Proyecto de innovación aplicada a la edificación. Javier Manuel Juárez Martínez.

Mejor dirección de ejecución de la obra

NIU 2902 Vivienda unifamiliar aislada. Enrique Alario Catalá.

Caixaforum Àgora. Salvador Segura Juni.

Contacto comunicación: Ana Valdés, comunicacion@caatvalencia.es

